

**INVESTIMENTI FINANZIATI CON MEZZI PROPRI**

**ENTRATE DA CONCESSIONI EDILIZIE**

|                |                 |                           | <b>2012</b>         |
|----------------|-----------------|---------------------------|---------------------|
| <b>Risorsa</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Descrizione</b>        | <b>Previsione</b>   |
| 4051405        | 322000          | Urbanizzazione primaria   | 500.000,00          |
| 4051410        | 322001          | Urbanizzazione secondaria | 400.000,00          |
| 4051415        | 322002          | Costo di costruzione      | 1.050.000,00        |
| 4051430        | 322008          | Condono edilizio          | 50.000,00           |
|                |                 |                           |                     |
|                |                 | <b>TOTALE</b>             | <b>2.000.000,00</b> |

**di cui:**

Destinate a spese correnti

-

Destinate a spese di investimento

2.000.000,00

## ENTRATE DA TRASFERIMENTI E ALIENAZIONI

2012

| Risorsa | Capitolo | Descrizione  | Previsione          |
|---------|----------|--|---------------------|
|         |          |  |                     |
| 4011000 | 250500   | Alienazione di beni immobili                                     | 530.000,00          |
| 4011037 | 255200   | Cessione diritti di superficie parcheggi                         | 40.000,00           |
| 4011038 | 255210   | Cessione diritti di superficie E.R.P.                            | 450.000,00          |
| 4011040 | 256000   | Proventi di concessioni cimiteriali                              | 150.000,00          |
| 4011042 | 256100   | Proventi di concessioni cimiteriali - tombe e cappelle           | 150.000,00          |
| 4031200 | 300000   | Contributo regionale per Contratto di quartiere Matteotti        | 1.033.000,00        |
| 4031225 | 301000   | Contributo regionale per opere stradali (PNSS)                   | 200.000,00          |
| 4031207 | 300050   | Contributo regionale per la realizzazione di impianti geotermici | 80.000,00           |
|         |          |  |                     |
|         |          | <b>TOTALE</b>  | <b>2.633.000,00</b> |

**TOTALE MEZZI PROPRI DESTINATI A  
SPESE DI INVESTIMENTO**

**4.633.000,00**

**USCITE PER INVESTIMENTI  
FINANZIATE CON I PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE  
A DESTINAZIONE VINCOLATA**

**2012**

| <b>Intervento</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Descrizione</b>  | <b>Previsione</b> |
|-------------------|-----------------|---|-------------------|
| 2010501           | 938199          | Eliminazione barriere architettoniche                         | 90.000,00         |
| 2100407           | 1169999         | Edifici di culto  | 32.000,00         |
| 2090101           | 1265000         | Reimpiego di fondi derivanti dal condono edilizio             | 5.000,00          |
| 2090106           | 1265010         | Reimpiego di fondi derivanti dal condono edilizio (incarichi) | 5.000,00          |
|                   |                 |   |                   |
|                   |                 | <b>TOTALE</b>   | <b>132.000,00</b> |

**USCITE PER INVESTIMENTI FINANZIATE CON MEZZI PROPRI  
( concessioni edilizie, trasferimenti e alienazioni)**

**2012**

| <b>Intervento</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Descrizione</b>                                       | <b>Previsione</b> |
|-------------------|-----------------|--|-------------------|
| 2010205           | 931500          | <b>Acquisto attrezzature varie</b>                       | <b>173.000,00</b> |
|                   |                 | <i>Acquisto attrezzature informatiche e tecniche</i>     | <i>28.000,00</i>  |
|                   |                 | <i>Riqualficazione rete informatica</i>                  | <i>100.000,00</i> |
|                   |                 | <i>Acquisto automezzi e veicoli ecologici</i>            | <i>20.000,00</i>  |
|                   |                 | <i>Acquisto attrezzature per ufficio tecnico</i>         | <i>10.000,00</i>  |
|                   |                 | <i>Acquisto attrezzature per la sicurezza</i>            | <i>15.000,00</i>  |
| 2010601           | 969200          | <b>Manutenzione straordinaria edifici comunali</b>       | <b>400.000,00</b> |
|                   |                 | <i>Manutenzione straordinaria e prevenzione incendi</i>  | <i>180.000,00</i> |
|                   |                 | <i>Recupero funzionale cascina delle Vigne</i>           | <i>50.000,00</i>  |
|                   |                 | <i>Messa in sicurezza stabili comunali e coperture</i>   | <i>140.000,00</i> |
|                   |                 | <i>Riqualficazione immobile Palazzo Visconti</i>         | <i>30.000,00</i>  |
| 2010605           | 931800          | <b>Acquisto arredi e attrezzature stabili comunali</b>   | <b>20.000,00</b>  |
| 2010606           | 1259350         | <b>Spese per progettazione e Incarichi</b>               | <b>150.000,00</b> |
|                   |                 | <i>Incarichi professionali</i>                           | <i>100.000,00</i> |
|                   |                 | <i>Riscatto rete metano e rete enel - professionisti</i> | <i>50.000,00</i>  |
| 2040205           | 1032000         | <b>Acquisto arredi scolastici</b>                        | <b>11.000,00</b>  |
|                   |                 | <i>Acquisto arredi scolastici</i>                        | <i>11.000,00</i>  |

|         |         |   |                     |
|---------|---------|---|---------------------|
| 2060201 | 1138200 | <b>Manutenzione straordinaria impianti sportivi</b>                           | <b>190.000,00</b>   |
|         |         | <i>Sistemazione palestre scolastiche</i>                                      | 15.000,00           |
|         |         | <i>Manutenzione straord. e adeg. normativo Stadio e impianti sportivi</i>     | 25.000,00           |
|         |         | <i>Campo d'allenamento e interventi al Centro Sportivo di Cassina Ferrara</i> | 50.000,00           |
|         |         | <i>Adeguamento e messa a norma palestra via Monte Bianco</i>                  | 50.000,00           |
|         |         | <i>Ampliamento spogliatoio impianto via Leonardo Da Vinci</i>                 | 50.000,00           |
| 2080101 | 1170800 | <b>Asfaltatura e manut. straordinaria strade cittadine</b>                    | <b>525.000,00</b>   |
|         |         | <i>Manutenzione straordinaria e riqualificazione strade e marciapiedi</i>     | 175.000,00          |
|         |         | <i>Manutenzione straordinaria pavimentazione zona a traffico limitato</i>     | 100.000,00          |
|         |         | <i>Inter. Moder. velocità veicolare, miglioram. Princ. Strutt. Viarie</i>     | 200.000,00          |
|         |         | <i>Manutenzione straordinaria segnaletica direzionale</i>                     | 50.000,00           |
| 2090601 | 1134000 | <b>Sistemazione straord. di parchi, giardini, aree verdi</b>                  | <b>362.000,00</b>   |
|         |         | <i>Manutenzione straordinaria verde pubblico</i>                              | 302.000,00          |
|         |         | <i>Nuove piantumazioni e potature straordinarie</i>                           | 60.000,00           |
| 2090605 | 1134200 | <b>Realizzazione del verde urbano</b>   | <b>40.000,00</b>    |
|         |         | <i>Acquisto giochi e arredi parchi e giardini</i>                             | 40.000,00           |
| 2090607 | 1134640 | <b>Contributo straordinario Parco Lura</b>                                    | <b>40.000,00</b>    |
| 2090107 | 1259099 | <b>Restituzione oneri di urbanizzazione</b>                                   | <b>15.000,00</b>    |
| 2100507 | 1110099 | <b>Rimborsi per rinunce concessioni cimiteriali</b>                           | <b>5.000,00</b>     |
| 2100301 | 1165700 | <b>Manutenzione straordinaria edifici socio-assistenziali</b>                 | <b>110.000,00</b>   |
|         |         | <i>Comunità alloggio - impianto geotermico</i>                                | 110.000,00          |
| 2050105 | 1059000 | <b>Restauri</b>   | <b>5.000,00</b>     |
| 2040201 | 1035000 | <b>Manutenzione straordinaria edilizia scolastica</b>                         | <b>204.000,00</b>   |
|         |         | <i>Messa in sicurezza infissi edifici scolastici</i>                          | 84.000,00           |
|         |         | <i>Manutenzione straordinaria e prevenzione incendi</i>                       | 120.000,00          |
| 2090601 | 1133150 | <b>Ristrutturazione bagni pubblici</b>  | <b>25.000,00</b>    |
| 2090401 | 1124000 | <b>Manutenzione straordinaria fognature</b>                                   | <b>50.000,00</b>    |
| 2080201 | 1193899 | <b>Sistemazione impianti di illuminazione</b>                                 | <b>50.000,00</b>    |
| 2050201 | 1071000 | <b>Sistemazione immobili per attività culturali</b>                           | <b>50.000,00</b>    |
|         |         | <i>Miglioramento funzionale spazi pubblici</i>                                | 50.000,00           |
| 2090101 | 1265045 | <b>Contratto di quartiere Il Matteotti</b>                                    | <b>2.076.000,00</b> |
|         |         |   |                     |
|         |         | <b>TOTALE</b>   | <b>4.501.000,00</b> |

**TOTALE SPESE DI INVESTIMENTO  
FINANZIATE CON MEZZI PROPRI**

**4.633.000,00**

differenza

-

## INVESTIMENTI AUTOFINANZIATI

### ELENCO DELLE ENTRATE

|         |          |   | 2012                |
|---------|----------|---|---------------------|
| Risorsa | Capitolo | Descrizione   | Previsione          |
| 4011032 | 254500   | Alienazione immobili acquistati in diritto di prelazione                          | 200.000,00          |
| 4051404 | 321700   | Contributi aggiuntivi da P.R. per parcheggi e viabilità ciclo pedonale nel centro | 100.000,00          |
| 4051420 | 322003   | Realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo e convenzioni                 | 1.500.000,00        |
| 4051435 | 322010   | Proventi derivanti da monetizzazione aree standard e contributi aggiuntivi        | 400.000,00          |
| 4051460 | 323100   | Indennizzo per abbattimento patrimonio arboreo                                    | 30.000,00           |
| 4051470 | 323200   | Indennizzo per il ripristino stradale   | 50.000,00           |
| 4051421 | 322004   | Apporto capitale da privati (project financing)                                   | 500.000,00          |
|         |          | <b>TOTALE</b>   | <b>2.780.000,00</b> |

### ELENCO DELLE SPESE

|            |          |   | 2012                |
|------------|----------|---|---------------------|
| Intervento | Capitolo | Descrizione   | Previsione          |
| 2090201    | 1081500  | Acquisizione immobili P.E.E.P. - diritto di prelazione                | 200.000,00          |
| 2080101    | 1197300  | Potenziamento viabilità e parcheggi                                   | 100.000,00          |
| 2090101    | 1259199  | Realizz. diretta da parte di privati di opere di urbanizz. a scomputo | 1.500.000,00        |
| 2090101    | 1259030  | Acquisizione aree e realizzazione programmi pluriennali               | 400.000,00          |
| 2090601    | 1134700  | Ripristino patrimonio arboreo   | 30.000,00           |
| 2080101    | 1187000  | Spese per il ripristino stradale                                      | 50.000,00           |
| 2010801    | 938010   | Recupero funzionale Cascina delle Vigne (project financing)           | 500.000,00          |
|            |          | <b>TOTALE</b>   | <b>2.780.000,00</b> |

**SPESE DI INVESTIMENTO FINANZIATE CON  
INVESTIMENTI FINANZIATI CON MUTUO**

|         |          |   | 2012                |
|---------|----------|---|---------------------|
| Risorsa | Capitolo | Descrizione   | Previsione          |
| 5031723 | 355081   | Manutenzione straordinaria strade cittadine                                   | 605.000,00          |
| 5031666 | 351040   | Mutuo per miglioramento impianti di illuminazione                             | 200.000,00          |
| 5031710 | 355005   | Mutuo per sistemazione edifici scolastici                                     | 116.000,00          |
| 5031825 | 359000   | Mutuo per manutenzione straordinaria edifici socio-assistenziali              | 580.000,00          |
| 5031675 | 351060   | Mutuo per interventi finalizzati all'utilizzo di fonti rinnovabili di energia | 130.000,00          |
| 5031708 | 355000   | Mutuo per sistemazione immobili ed edifici comunali                           | 220.000,00          |
| 5031650 | 351000   | Mutuo per manutenzione straordinaria fognature                                | 100.000,00          |
| 5031651 | 351020   | Mutuo per riqualificazione ponti sul Lura                                     | 50.000,00           |
| 5031676 | 352000   | Mutuo per contratto di quartiere Matteotti                                    | 734.000,00          |
|         |          | <b>TOTALE</b>   | <b>2.735.000,00</b> |

|            |          |   | 2012                |
|------------|----------|---|---------------------|
| Intervento | Capitolo | Descrizione   | Previsione          |
| 2080101    | 1170788  | Manutenzione straordinaria strade cittadine                         | 605.000,00          |
| 2080101    | 1194000  | Miglioramento impianti di illuminazione                             | 200.000,00          |
| 2040201    | 1040088  | Sistemazione edifici scolastici                                     | 116.000,00          |
| 2100301    | 1165600  | Manutenzione straordinaria edifici socio-assistenziali              | 580.000,00          |
| 2010601    | 969500   | Interventi finalizzati all'utilizzo di fonti rinnovabili di energia | 130.000,00          |
| 2010601    | 969288   | Sistemazione immobili ed edifici comunali                           | 220.000,00          |
| 2090401    | 1124088  | Manutenzione straordinaria fognature                                | 100.000,00          |
| 2090101    | 1259018  | Riqualificazione ponti sul Lura                                     | 50.000,00           |
| 2090101    | 1265055  | Contratto di quartiere Il Matteotti                                 | 734.000,00          |
|            |          | <b>TOTALE</b>   | <b>2.735.000,00</b> |

**SPESE DI INVESTIMENTO FINANZIATE CON**  
**ENTRATE CORRENTI**

|                |                 |   | <b>2012</b>       |
|----------------|-----------------|---|-------------------|
| <b>Risorsa</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Descrizione</b>                                      | <b>Previsione</b> |
|                |                 |   |                   |
| 3020642        | 172800          | Canoni di locazione da scomputare per esecuzione lavori | 52.140,00         |
|                |                 |   |                   |
|                |                 | <b>TOTALE</b>   | <b>52.140,00</b>  |

|                   |                 |  | <b>2012</b>       |
|-------------------|-----------------|--|-------------------|
| <b>Intervento</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Descrizione</b>                                     | <b>Previsione</b> |
|                   |                 |  |                   |
| 2010601           | 969130          | Sistemazione straordinaria immobili a scomputo affitti | 52.140,00         |
|                   |                 |  |                   |
|                   |                 | <b>TOTALE</b>  | <b>52.140,00</b>  |